



T.C.
AHMETLİ BELEDİYESİ
Meclisi

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	20224-36	Toplantı	9
Karar Tarihi	02.09.2022	Birleşim	1
Karar Konusu	Belediyemize Ait Hisseli Taşınmazların Satışı Hususunda Görüşülmesi	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oybirliği ile kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan			
Çekimser Oy Kullanan			

KONU: Belediyemize Ait Hisseli Taşınmazların Satışı Hususunda Görüşülmesi

KOMİSYON İNCELEMESİ: Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarih ve 2 numaralı gündem maddesi ile Ahmetli Belediye Başkanlığı Belediyemize Ait Hisseli Taşınmazların Tespit Değerlendirme ve Satışı Mecliste görüşülerek İmar komisyonu havale edilmiş olup; komisyonumuza verilen yetkiye istinaden toplanılmıştır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarihli toplantısından alınan karar gereğince komisyonumuza havale edilen konunun tespiti amacıyla konumuz 05.08.2024 tarihinde toplanmış olup belediye imar işleri ve emlak ve istimlak müdürlüğünce tarafımıza gönderilen evrakların incelenip değerlendirilmesi sonucunda;

Ahmetli merkez ve 17 mahallemizde; belediyemizce satılabilecek vatandaşlarla hisseli toplam 38 taşınmaz bulunduğu bu taşınmazların 8506m²'sinin arsa,109 m²'sinin 1 katlı kargır yapı ev ve bahçe,209 m²'sinin kahvehane 768 m²'sinin avlulu ev ve 1117 m²'sinin tarla vasfında olup, belediyemizce satılabilecek gayrimenkul miktarının toplam 10759 m² olduğu belirlenerek bu rapor tarafımızca hazırlanmıştır.05.08.2024

Şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

K A R A R

Ahmetli merkez ve 17 mahallemizde; belediyemizce satılabilecek vatandaşlarla hisseli toplam 38 taşınmaz bulunduğu bu taşınmazların 8506m²'sinin arsa,109 m²'sinin 1 katlı kargır yapı ev ve bahçe,209 m²'sinin kahvehane 768 m²'sinin avlulu ev ve 1117 m²'sinin tarla vasfında olup, belediyemizce satılabilecek gayrimenkul miktarının toplam 10759 m² olduğu belirlenerek bu rapor tarafımızca hazırlanmıştır.

Belediyemize Ait Hisseli Taşınmazların 3194 Sayılı İmar kanunu, 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu 7. Meddesi gereğince satışına oy birliğiyle karar verildi.

HASAN ÇAYUŞOĞLU
KATİP ÜYE



MURAT GÜNAYDIN
KATİP ÜYE



T.C.
AHMETLİ BELEDİYESİ
Meclisi

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	20224-36	Toplantı	9
Karar Tarihi	02.09.2022	Birleşim	1
Karar Konusu	Belediyemize Ait Hisseli Taşınmazların Satışı Hususunda Görüşülmesi	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oybirliği ile kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan			
Çekimser Oy Kullanan			

KONU: Belediyemize Ait Hisseli Taşınmazların Satışı Hususunda Görüşülmesi

KOMİSYON İNCELEMESİ: Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarih ve 2 numaralı gündem maddesi ile Ahmetli Belediye Başkanlığı Belediyemize Ait Hisseli Taşınmazların Tespit Değerlendirme ve Satışı Mecliste görüşülerek İmar komisyonu havale edilmiş olup; komisyonumuza verilen yetkiye istinaden toplanılmıştır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarihli toplantısından alınan karar gereğince komisyonumuza havale edilen konunun tespiti amacıyla konumuz 05.08.2024 tarihinde toplanmış olup belediye imar işleri ve emlak ve istimlak müdürlüğünce tarafımıza gönderilen evrakların incelenip değerlendirilmesi sonucunda;

Ahmetli merkez ve 17 mahallemizde; belediyemizce satılabilecek vatandaşlarla hisseli toplam 38 taşınmaz bulunduğu bu taşınmazların 8506m²'sinin arsa,109 m²'sinin 1 katlı kargır yapı ev ve bahçe,209 m²'sinin kahvehane 768 m²'sinin avlulu ev ve 1117 m²'sinin tarla vasfında olup, belediyemizce satılabilecek gayrimenkul miktarının toplam 10759 m² olduğu belirlenerek bu rapor tarafımızca hazırlanmıştır.05.08.2024

Şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

K A R A R

Ahmetli merkez ve 17 mahallemizde; belediyemizce satılabilecek vatandaşlarla hisseli toplam 38 taşınmaz bulunduğu bu taşınmazların 8506m²'sinin arsa,109 m²'sinin 1 katlı kargır yapı ev ve bahçe,209 m²'sinin kahvehane 768 m²'sinin avlulu ev ve 1117 m²'sinin tarla vasfında olup, belediyemizce satılabilecek gayrimenkul miktarının toplam 10759 m² olduğu belirlenerek bu rapor tarafımızca hazırlanmıştır.

Belediyemize Ait Hisseli Taşınmazların 3194 Sayılı İmar kanunu, 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu 7. Meddesi gereğince satışına oy birliğiyle karar verildi.

HASAN ÇAMUŞOĞLU
KÂTİP ÜYE



MURAT GÜNAYDIN
KÂTİP ÜYE



T.C.
AHMETLİ BELEDİYESİ
Meclisi

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	2024-37	Toplantı No	9
Karar Tarihi	02.09.2024	Birleşim No	1
Karar Konusu	Belediyemize Ait Üzerinde Mütecaviz Yapı Bulunan Taşınmazların Araştırılması Talebinin Görüşülmesi	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oy birliğiyle kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan			
Çekimser Oy Kullanan			

KONU: Belediyemize Ait Üzerinde Mütecaviz Yapı Bulunan Taşınmazların Araştırılması Talebinin Görüşülmesi

TEKLİF: Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü'nün 29.08.2027 tarih ve E-10769 sayılı yazısı

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz Kırsal mahallelerde mülkiyeti Belediyemize ait olup üzerinde Mütecaviz Yapı bulunan taşınmazların; Kadastral İmar Durum, söz konusu yapıların kimler tarafından yapıldığı veya kimler tarafından kullanıldığı ile ilgili gerekli araştırmaların yapılması hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.

Şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

K A R A R

Belediyemize Ait Üzerinde Mütecaviz Yapı Bulunan Taşınmazların Araştırılması Talebinin Görüşülmesi için İmar Komisyonuna Oy birliğiyle havale edilmesine karar verildi.

HASAN ÇAYIŞOĞLU
KÂTİP ÜYE



MURAT GÜNAYDIN
KÂTİP ÜYE



T.C.
AHMETLİ BELEDİYESİ
Meclisi

		Toplantı Yılı: 2024	
Karar No	2024-38	Toplantı No	9
Karar Tarihi	02.09.2024	Birleşim No	1
Karar Konusu	Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İle Protokol Yapılması ve Yetki Verilmesi Talebinin Görüşülmesi	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oy birliğiyle kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan			
Çekimser Oy Kullanan			

KONU: Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İle Protokol Yapılması ve Yetki Verilmesi Talebinin Görüşülmesi

TEKLİF: Yazı İşleri Müdürlüğünün 29.08.2024 tarih ve E-10782 sayılı yazısı

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemizce İlçemizde yapılacak hizmetlerin aksamadan yürütülmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75-b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 27. Maddesi gereğince Manisa Büyükşehir Belediyesi ile ortak projeler geliştirmek ve gerektiğinde aynı yardım almak üzere protokol imzalanmasına ve bu konuda Belediye başkanı Fuat MİNTAŞ'a yetki verilmesi hususunu Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanmasını Meclisimize arz ederim.

Şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

KARAR

Protokol olarak Belediye Başkanı Fuat MİNTAŞ'a yetki verilmesine Oy birliğiyle karar verildi.

HASAN ÇAYIŞOĞLU
KÂTİP ÜYE



MURAT GÜNAYDIN
KÂTİP ÜYE



T.C.
AHMETLİ BELEDİYESİ
Meclisi

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	2024-38	Toplantı No	9
Karar Tarihi	02.09.2024	Birleşim No	1
Karar Konusu	Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İle Protokol Yapılması ve Yetki Verilmesi Talebinin Görüşülmesi	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oy birliğiyle kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan			
Çekimser Oy Kullanan			

KONU: Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İle Protokol Yapılması ve Yetki Verilmesi Talebinin Görüşülmesi

TEKLİF: Yazı İşleri Müdürlüğünün 29.08.2024 tarih ve E-10782 sayılı yazısı

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemizde ilçemizde yapılacak hizmetlerin aksamadan yürütülmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75-b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 27. Maddesi gereğince Manisa Büyükşehir Belediyesi ile ortak projeler geliştirmek ve gerektiğinde aynı yardım almak üzere protokol imzalanmasına ve bu konuda Belediye başkanı Fuat MİNTAŞ'a yetki verilmesi hususunu Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanmasını Meclisimize arz ederim.

Şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

K A R A R

Protokol olarak Belediye Başkanı Fuat MİNTAŞ'a yetki verilmesine Oy birliğiyle karar verildi.

HASAN ÇAYUŞOĞLU
KÂTİP ÜYE



MURAT GÜNAYDIN
KÂTİP ÜYE



T.C.
AHMETLİ BELEDİYESİ
Meclisi

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	2024-38	Toplantı No	9
Karar Tarihi	02.09.2024	Birleşim No	1
Karar Konusu	Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İle Protokol Yapılması ve Yetki Verilmesi Talebinin Görüşülmesi	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oy birliğiyle kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan			
Çekimsiz Oy Kullanan			

KONU: Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İle Protokol Yapılması ve Yetki Verilmesi Talebinin Görüşülmesi

TEKLİF: Yazı İşleri Müdürlüğünün 29.08.2024 tarih ve E-10782 sayılı yazısı

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemizce İlçemizde yapılacak hizmetlerin aksamadan yürütülmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75-b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 27. Maddesi gereğince Manisa Büyükşehir Belediyesi ile ortak projeler geliştirmek ve gerektiğinde aynı yardım almak üzere protokol imzalanmasına ve bu konuda Belediye başkanı Fuat MİNTAŞ'a yetki verilmesi hususunu Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanmasını Meclisimize arz ederim.

Şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

K A R A R

Protokol olarak Belediye Başkanı Fuat MİNTAŞ'a yetki verilmesine Oy birliğiyle karar verildi.

HASAN ÇAMUŞOĞLU
KÂTİP ÜYE



MURAT GÜNAYDIN
KÂTİP ÜYE



T.C.
AHMETLİ BELEDİYESİ
Meclisi

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	2024-39	Toplantı	9
Karar Tarihi	02.09.2024	Birleşim	1
Karar Konusu	227 Ada 1 Parselin Kiralama Talebinin Görüşülmesi.	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oybirliği ile kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan	-		
Çekimser Oy Kullanan	-		

KONU: Yazı İşleri Müdürlüğünün 227 Ada 1 Parselin Kiralamasının Görüşülmesi.

TEKLİF: Yazı İşleri Müdürlüğünün 29.08.2024 tarih ve 10785 sayılı yazısı.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz Gökkaya Mahallesi 227 ada 1 parsel bulunan ve içerisinde yazlık düğün salonu ve spor sahası bulunan taşınmazında Belediyemizce hazırlanmış projeye göre düzenlenerek işletme ve bakımının yapılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince 5 yıl süreyle kiralanması hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.

Şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

K A R A R

Belediyemize ait Gökkaya Mahallesi 227 Ada 1 parselde bulunan yazlık düğün salonu ve spor sahası bulunan taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi hükümleriyle 5 yıl süreyle kiralanmasına oy birliğiyle karar verildi.



HASAN CAVUSOĞLU
KATİP ÜYE

MURAT GÜNAYDIN
KÂTİP ÜYE



T.C.
AHMETLİ BELEDİYESİ
Meclisi

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	2024-39	Toplantı	9
Karar Tarihi	02.09.2024	Birleşim	1
Karar Konusu	227 Ada 1 Parselin Kiralama Talebinin Görüşülmesi.	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oybirliği ile kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan	-		
Çekimsiz Oy Kullanan	-		

KONU: Yazı İşleri Müdürlüğünün 227 Ada 1 Parselin Kiralamasının Görüşülmesi.

TEKLİF: Yazı İşleri Müdürlüğünün 29.08.2024 tarih ve 10785 sayılı yazısı.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz Gökkaya Mahallesi 227 ada 1 parsel bulunan ve içerisinde yazlık düğün salonu ve spor sahası bulunan taşınmazında Belediyemizce hazırlanmış projeye göre düzenlenerek işletme ve bakımının yapılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince 5 yıl süreyle kiralanması hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.

Şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

KARAR

Belediyemize ait Gökkaya Mahallesi 227 Ada 1 parselde bulunan yazlık düğün salonu ve spor sahası bulunan taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi hükümleriyle 5 yıl süreyle kiralanmasına oy birliğiyle karar verildi.

HASAN ÇAVUŞOĞLU
KÂTİP ÜYE



MURAT GÜNAYDIN
KÂTİP ÜYE



T.C.
AHMETLİ BELEDİYESİ
Meclisi

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	2024-39	Toplantı	9
Karar Tarihi	02.09.2024	Birleşim	1
Karar Konusu	227 Ada 1 Parselin Kiralama Talebinin Görüşülmesi.	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oybirliği ile kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan	-		
Çekimser Oy Kullanan	-		

KONU: Yazı İşleri Müdürlüğünün 227 Ada 1 Parselin Kiralamasının Görüşülmesi.

TEKLİF: Yazı İşleri Müdürlüğünün 29.08.2024 tarih ve 10785 sayılı yazısı.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz Gökkaya Mahallesi 227 ada 1 parsel bulunan ve içerisinde yazlık düğün salonu ve spor sahası bulunan taşınmazında Belediyemizce hazırlanmış projeye göre düzenlenerek işletme ve bakımının yapılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince 5 yıl süreyle kiralanması hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.

Şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

K A R A R

Belediyemize ait Gökkaya Mahallesi 227 Ada 1 parselde bulunan yazlık düğün salonu ve spor sahası bulunan taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi hükümleriyle 5 yıl süreyle kiralanmasına oy birliğiyle karar verildi.

HASAN GAVUŞOĞLU
KÂTİP ÜYE



MURAT GÜNAYDIN
KÂTİP ÜYE



T.C.
AHMETLİ BELEDİYESİ
Meclisi

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	2024-40	Toplantı	9
Karar Tarihi	02.09.2024	Birleşim	1
Karar Konusu	Ekim Ayı Meclis Toplantı Gününün ve Saatinin Belirlenmesi	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oybirliği ile kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan	-		
Çekimser Oy Kullanan	-		

KONU: Yazı İşleri Müdürlüğünün Ekim Ayı Meclis Toplantısı Günü Ve Saatinin Belirlenmesi Konulu yazısı.

TEKLİF: Yazı İşleri Müdürlüğünün 28.08.2024 tarih ve E-10765 sayılı yazısı

BELEDİYE MECLİSİNE

2024 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantı Günü ve Saatinin Belirlenmesi hususunu Meclisimize arz ederim.

Şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

KARAR

2024 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısı 03.10.2024 tarihin' de Perşembe günü saat 19:00' de yapılması kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

HASAN ÇAYUŞOĞLU
KÂTİP ÜYE



MURAT GÜNAYDIN
KÂTİP ÜYE



T.C.
AHMETLİ BELEDİYESİ
Meclisi

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	2024-40	Toplantı	9
Karar Tarihi	02.09.2024	Birleşim	1
Karar Konusu	Ekim Ayı Meclis Toplantı Gününün ve Saatinin Belirlenmesi	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oybirliği ile kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan	-		
Çekimser Oy Kullanan	-		

KONU: Yazı İşleri Müdürlüğünün Ekim Ayı Meclis Toplantısı Günü Ve Saatinin Belirlenmesi Konulu yazısı.

TEKLİF: Yazı İşleri Müdürlüğünün 28.08.2024 tarih ve E-10765 sayılı yazısı

BELEDİYE MECLİSİNE

2024 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantı Günü ve Saatinin Belirlenmesi hususunu Meclisimize arz ederim.

Şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

K A R A R

2024 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısı 03.10.2024 tarihin' de Perşembe günü saat 19:00' de yapılması kabulüne oy birliğiyle karar verildi.



HASAN CAYUŞOĞLU
KÂTİP ÜYE

MURAT GÜNAYDIN
KÂTİP ÜYE



T.C.
AHMETLİ BELEDİYESİ
Meclisi

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	2024-40	Toplantı	9
Karar Tarihi	02.09.2024	Birleşim	1
Karar Konusu	Ekim Ayı Meclis Toplantı Gününün ve Saatinin Belirlenmesi	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oybirliği ile kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan	-		
Çekimsiz Oy Kullanan	-		

KONU: Yazı İşleri Müdürlüğünün Ekim Ayı Meclis Toplantısı Günü Ve Saatinin Belirlenmesi Konulu yazısı.

TEKLİF: Yazı İşleri Müdürlüğünün 28.08.2024 tarih ve E-10765 sayılı yazısı

BELEDİYE MECLİSİNE

2024 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantı Günü ve Saatinin Belirlenmesi hususunu Meclisimize arz ederim.

Şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

K A R A R

2024 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısı 03.10.2024 tarihin' de Perşembe günü saat 19:00' de yapılması kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

HASAN GAYUSOĞLU
KÂTİP ÜYE



MURAT GÜNAYDIN
KÂTİP ÜYE