



**T.C.**  
**AHMETLİ BELEDİYESİ**  
**Meclisi**

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	2024-65	Toplantı	11
Karar Tarihi	04.11.2024	Birleşim	1
Karar Konusu	Koruma Amaçlı İmar Planı Onayının Büyükşehir Belediye Meclisine Yetki Verilmesi Konusu	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan	-		
Çekimser Oy Kullanan	-		

**KONU:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Koruma Amaçlı İmar Planı Onayının Büyükşehir Belediye Meclisine Yetki Verilmesi Konulu YAZISI.

**TEKLİF:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.11.2024 tarih ve E-11397 sayılı yazısı

**BELEDİYE MECLİSİNE**

Ulucami Mahallesi 340-342-367 ve 425 parsellerde yer alan 1. ve 3. Derecede Arkeolojik Sit Alanı ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planına uygunluğu Meclisçe değerlendirilip, hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planlarının birlikte karara bağlanmasına ilişkin Manisa Büyükşehir Belediye Meclisine yetki devri kararı verilmesi konusunu Meclisimize arz ederim.

Şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

**K A R A R**

Ulucami Mahallesi 340-342-367 ve 425 parsellerde yer alan 1. ve 3. Derecede Arkeolojik Sit Alanı ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planına uygunluğu Meclisçe değerlendirilip, hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planlarının birlikte karara bağlanmasına ilişkin Manisa Büyükşehir Belediye Meclisine yetki verilmesine oy çokluğuyla karar verildi.

FUAT MINTAŞ  
BAŞKAN

ALİ TEKER  
KÂTİP ÜYE

MURAT GÜNAYDIN  
KÂTİP ÜYE



**T.C.**  
**AHMETLİ BELEDİYESİ**  
**Meclisi**

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	2024-64	Toplantı	11
Karar Tarihi	04.11.2024	Birleşim	1
Karar Konusu	Koruma Amaçlı İmar Planı Onayının Büyükşehir Belediye Meclisine Yetki Verilmesi Konusu	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan	-		
Çekimser Oy Kullanan	-		

**KONU:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Koruma Amaçlı İmar Planı Onayının Büyükşehir Belediye Meclisine Yetki Verilmesi Konulu Yazısı.

**TEKLİF:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.11.2024 tarih ve E-11398 sayılı yazısı

**BELEDİYE MECLİSİNE**

Ulucami Mahallesi 265-322-392-438-1236-1237-4011 ve 4012 parsellerde yer alan 3. Derecede Arkeolojik Sit Alanı ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planına uygunluğu Meclisçe değerlendirilip, hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planlarının birlikte karara bağlanmasına ilişkin Manisa Büyükşehir Belediye Meclisine yetki devri kararı verilmesi konusunu Meclisimize arz ederim.

Seklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

**K A R A R**

Ulucami Mahallesi 265-322-392-438-1236-1237-4011 ve 4012 parsellerde yer alan 3. Derecede Arkeolojik Sit Alanı ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planına uygunluğu Meclisçe değerlendirilip, hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planlarının birlikte karara bağlanmasına ilişkin Manisa Büyükşehir Belediye Meclisine yetki verilmesine oy çokluğuyla karar verildi.

FUAT MINTAŞ  
BAŞKAN

ALİ TEKER  
KÂTİP ÜYE

MURAT GÜNAYDIN  
KÂTİP ÜYE



T.C.  
AHMETLİ BELEDİYESİ  
Meclisi

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	2024-63	Toplantı	11
Karar Tarihi	04.11.2024	Birleşim	1
Karar Konusu	Ödenek Aktarılması Talebinin Görüşülmesi	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan	-		
Çekimsiz Oy Kullanan	-		

**KONU:** Mali Hizmetler Müdürlüğünün Ödenek Aktarılması Konulu Yazısı.

**TEKLİF:** Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.10.2024 tarih ve E-11352 sayılı yazısı

**BELEDİYE MECLİSİNE**

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünde kullanılmak üzere Damperli Kamyon alınması için ödenek aktarılması konusunu Meclisimize arz ederim.

Şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

**K A R A R**

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. Maddesi gereğince Fen İşleri Müdürlüğünde kullanılmak üzere Damperli Kamyon alınması için Mali Hizmetler Müdürlüğünün 46.45.05.31 – 01.1.2 Yedek ödeneğinden alımp Fen İşleri Müdürlüğünün 45.45.05.30 – 06.1.0 Mamul Mal Alımları ödeneğine aktarılması oy çokluğuyla karar verildi.

FUAT MINTAŞ  
BAŞKAN

ALİ TEKER  
KÂTİP ÜYE

MURAT GÜNAYDIN  
KÂTİP ÜYE



T.C.  
AHMETLİ BELEDİYESİ  
Meclisi

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	2024-62	Toplantı	11
Karar Tarihi	04.11.2024	Birleşim	1
Karar Konusu	Aralık Ayı Meclis Toplantı Gününün ve Saatinin Belirlenmesi	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan	-		
Çekimser Oy Kullanan	-		

**KONU:** Yazı İşleri Müdürlüğünün Aralık Ayı Meclis Toplantısı Günü Ve Saatinin Belirlenmesi Konulu yazısı.

**TEKLİF:** Yazı İşleri Müdürlüğünün 30.10.2024 tarih ve E-11355 sayılı yazısı

**BELEDİYE MECLİSİNE**

2024 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantı Günü ve Saatinin Belirlenmesi hususunu Meclisimize arz ederim.

Şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

**KARAR**

2024 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısı 04.12.2024 tarihin' de Çarşamba günü saat 19:00' de yapılması kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

FUAT MINTAŞ  
BAŞKAN

ALİ TEKER  
KÂTİP ÜYE

MURAT GÜNAYDIN  
KÂTİP ÜYE



T.C.  
AHMETLİ BELEDİYESİ  
Meclisi

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	2024-61	Toplantı	11
Karar Tarihi	04.11.2024	Birleşim	1
Karar Konusu	123 Ada 5 Parselin Kiralama Talebinin Görüşülmesi.	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan	-		
Çekimser Oy Kullanan	-		

**KONU:**Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 123 Ada 5 Parselin Kiralamasının Görüşülmesi.

**TEKLİF:** Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24.10.2024 tarih ve 11332 sayılı yazısı.

**BELEDİYE MECLİSİNE**

İlçemiz Ulucami Mahallesi 123 ada 5 parsel bulunan park vasfındaki taşınmazın Belediyemize gelir getirmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince 5 yıl süreyle kiralanması hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.

Şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

**K A R A R**

Belediyemize ait Ulucami Mahallesi 123 Ada 5 parselde bulunan park vasfındaki taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi hükümleriyle 5 yıl süreyle kiralanmasına oy çokluğuyla karar verildi.



ALİ TEKER  
KÂTİP ÜYE

MURAT GÜNAYDIN  
KÂTİP ÜYE



T.C.  
AHMETLİ BELEDİYESİ  
Meclisi

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	2024-60	Toplantı	11
Karar Tarihi	04.11.2024	Birleşim	1
Karar Konusu	173 Ada 2 Parselin Kiralama Talebinin Görüşülmesi.	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan	-		
Çekimsiz Oy Kullanan	-		

**KONU:**Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 173 Ada 2 Parselin Kiralamasının Görüşülmesi.

**TEKLİF:** Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24.10.2024 tarih ve 11330 sayılı yazısı.

**BELEDİYE MECLİSİNE**

İlçemiz Kurtuluş Mahallesi 173 ada 2 parsel bulunan park vasfındaki taşınmazın Belediyemize gelir getirmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince 5 yıl süreyle kiralanması hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.

Şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

**K A R A R**

Belediyemize ait Kurtuluş Mahallesi 173 Ada 2 parselde bulunan park vasfındaki taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi hükümleriyle 5 yıl süreyle kiralanmasına oy çokluğuyla karar verildi.

ALİ TEKER  
KÂTİP ÜYE



MURAT GÜNAYDIN  
KÂTİP ÜYE



T.C.  
AHMETLİ BELEDİYESİ  
Meclisi

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	2024-59	Toplantı	11
Karar Tarihi	04.11.2024	Birleşim	1
Karar Konusu	120 Ada 1 Parselin Kiralama Talebinin Görüşülmesi.	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan	-		
Çekimser Oy Kullanan	-		

**KONU:**Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 120 Ada 1 Parselin Kiralamasının Görüşülmesi.

**TEKLİF:** Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24.10.2024 tarih ve 11331 sayılı yazısı.

**BELEDİYE MECLİSİNE**

İlçemiz Ulucami Mahallesi 120 ada 1 parsel bulunan park vasfındaki taşınmazın Belediyemize gelir getirmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince 5 yıl süreyle kiralanması hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.

Şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

**KARAR**

Belediyemize ait Ulucami Mahallesi 120 Ada 1 parselde bulunan park vasfındaki taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi hükümleriyle 5 yıl süreyle kiralanmasına oy çokluğuyla karar verildi.

  
FUAT MINTAS  
BAŞKAN

ALİ TEKER  
KÂTİP ÜYE



MURAT GÜNAYDIN  
KÂTİP ÜYE





**T.C.**  
**AHMETLİ BELEDİYESİ**  
**Meclisi**

Toplantı Yılı: 2024

Karar No	2024-58	Toplantı No	11
Karar Tarihi	04.11.2024	Birleşim No	1
Karar Konusu	Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi.	Oturum No	1
Oylama Sonucu	Mevcutun Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.		
Ret Oy Kullanan			
Çekimser Oy Kullanan			

**KONU:** Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi

**TEKLİF:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.10.2024 tarih ve E-11338 Sayılı Yazısı

İlçemiz Ulucami mahallesinde 4964,5372 parseller ile 432/3 parsel arasında kalan imar yolunun batıya kaydırılmasına ilişkin 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliklerinin birlikte olması konusunun görüşülmesi şeklinde teklif bulunmaktadır.

**K A R A R**

İlçemiz Ulucami mahallesi 4964,5372 parseller ile 432/3 parsel arasında kalan imar yolunun batıya kaydırılmasına ilişkin 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliklerinin birlikte olması konusunun görüşülmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine oy çokluğuyla karar verildi.

  
**FUAT MINTAŞ**  
**BAŞKAN**

**ALİ TEKER**  
**KÂTİP ÜYE**



**MURAT GÜNAYDIN**  
**KÂTİP ÜYE**



T.C.  
AHMETLİ BELEDİYESİ  
Meclisi

Toplantı Yılı: 2024



Karar No	2024-57	Toplantı	11
Karar Tarihi	04.11.2024	Birleşim	1
Karar Konusu	Enerji Kentleri Birliğine Üyelik İptali Talebi.	Oturum No	1
Oylama Sonucu	<b>Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.</b>		
Ret Oy Kullanan			
Çekimsiz Oy Kullanan			

**KONU:** Enerji Kentleri Birliğine Üyelik İptali Talebi.

**TEKLİF:** Yazı İşleri Müdürlüğünün 28.10.2024 tarih ve E-11354 Sayılı Yazısı;

**BELEDİYE MECLİSİNE**

Yazı İşleri Müdürlüğünün 28.10.2024 tarih ve E-11354 sayılı yazısı ile "Üyesi olduğumuz Enerji Kentleri Birliğinden Belediyemizin Üyeliğinin İptal edilmesinin Meclisimize arz ederim." şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

**K A R A R**

Enerji Kentleri Birliğindeki Belediyemizin Üyeliğinin İptal edilmesi oylama sonucunda oy çokluğuyla karar verildi.



**ALİ TEKER**  
KÂTİP ÜYE

**MURAT GÜNAYDIN**  
KÂTİP ÜYE